Restauration rapide 20 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Arcachon (33120) en France

Annonce **C1303359** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Gironde - Arcachon (33120) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration bénéficiant d'un emplacement hyper central et animé en plein cœur de la ville.

Superficie de 140 m2 et 46 m2 de terrasse d'une capacité d'environ 20 couverts.

Local en excellent état avec de belles prestations.

Bail 3/6/9.

Local idéal pour une boutique de coffee shop, recyclerie, salon de thé.

Gros potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 186 m²

Loyer annuel : 35 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.