

## Local commercial , 82 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1303312** postée le **21/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A Vendre, en centre-ville de Royan 17 200 Charente Maritime, le bail commercial d'un local en emplacement numéro 1 d'une superficie d'environ 80 m2.

Prix de cession du bail : 165 000 €.

Honoraires : 15 840 € TTC.

**Surface commerciale** : 890 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 890 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 300 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **282 600 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**