Auberge, 800 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1303283** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Cet établissement se trouve dans une zone touristique fréquentée du Bearn/pays basque et dispose d'une excellente notoriété grâce à l'église du village classée au patrimoine de l'Unesco.

Sa situation sur les traces du chemin de st jacques de compostelle lui assure une clientèle régulière printemps/été.

Ce site a également des chambres d'hôtel à l'étage, ainsi qu'un appartement de fonction de 70 m2.

Une grange vite et attenante à ce restaurant, peut faire l'objet de transformation pour rajouter des activités commerciales (séminaires, épicerie fine, etc.).

Le propriétaire des murs est prêt à prendre en charge certains travaux d'aménagement (le loyer sera ainsi ré-évalué).

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array
Prix de cession : **2 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.