Bureaux / Locaux professionnels, 450 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1303241** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Bureaux à louer aux normes PMR d'environ 450m2 - Toulouse Centre - Emplacement premiumAdresse : bureaux en Rez-de-chaussée et fond de Cour situés rue de la Pomme, 31000 ToulouseSurface : environ 450m2non soumis à TVAHonoraires d'agence : 37 584 € TTCIdéalement situés en plein cœur de Toulouse, ces bureaux de 450m2 offrent un environnement de travail privilégié au sein d'un secteur dynamique et commerçant. La rue de la Pomme, reconnue pour ses commerces haut de gamme et sa proximité avec la place du Capitole et la place Saint Georges, est très recherchée pour les activités professionnelles. Atouts du bien :Surface spacieuse et modulable, adaptée aux besoins de bureaux, agences ou cabinets professionnels. Environnement commercial dynamique avec de nombreux commerces, restaurants et services à proximité. Accessibilité optimale :Métro ligne A - Station Capitole à seulement 3minutes à pied. Bus et parkings publics à proximité immédiate facilitant l'accès pour vos collaborateurs et clients. Ces bureaux répondent parfaitement aux besoins des entreprises souhaitant bénéficier d'un cadre de travail fonctionnel en hypercentre. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. Référence annonce : 16 464 T

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer mensuel : 8 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**8 200 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.