

# Bureaux / Locaux professionnels, 103 m2, Toulouse (31200) en France

# Annonce C1303239 postée le 20/mars/2025

## Description de l'activité

A louer local professionnel/commercial situé sur le Boulevard de Suisse dans le quartier des Ponts Jumeaux à Toulouse. Local disposant d'une surface de plain pied de 103m2 environ composé de :un open space + 2 bureaux + sanitaires privatifsRideau métalliqueProximité immédiate du périphérique (Échangeur des Ponts Jumeaux)Sanitaires privatifsBus Ligne 15 et 70Idéal pour activités de bureaux, atelier, showroom, etc. Métro à proximité prochainement. Travaux à prévoirHCProvisions sur charges mensuelles: 110 € (dont taxe foncière)Honoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HCRéférence annonce: 16405T

Surface commerciale: 103 m<sup>2</sup>

Surface totale: 103 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 940 CHF

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : **940 CHF** 

### Localisation

Localisation: Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

#### **Photos**













