# Discothèque au centre d'une station, fort enneigement en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1303177** mise à jour le **25 mars 2025**

## Description de l'activité

A céder discothèque située au centre d'une station de ski réputée pour son enneigement. Seule discothèque de la station.

Ouverte 4 mois d'hiver.

Personnel saisonnier.

Affaire en bon état répondant à toutes les normes de sécurité.

Cession des murs indissociable.

L'acquisition de ce bien (murs et fonds) nécessite un apport d'au moins 400 000 Euros.

Idéale pour un professionnel de la nuit.

Affaire saisonnière en hiver.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2024 | 659 000 CAD |
| EBE en 2024 | 113 000 CAD |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **1 687 700 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus) |
| Prix de l'immobilier seul : | **1 337 400 CAD** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **595 500 CAD** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**