Local commercial de 1400 pi2 dans une zone fréquentée,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1303150** mise à jour le **26 mars 2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail au bail - un local commercial d'environ 60 m2.

Idéalement situé en angle, avec une belle vitrine et un fort passage, le local dispose également de la climatisation et d'une grande cave de 70 m2 environ.

Bail tous commerces, à l'exception de la restauration et des activités générant des nuisances.

Cession de droit au bail : 220 000 €.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 1 400 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**397 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.