# Restaurant dans un village animé, dans le Var (83) en France

Annonce **C1303148** mise à jour le **24 juillet 2025**

## Description de l'activité

Dans l'un des plus charmant village du Var (83), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au centre d'une place qui lui permet de bénéficier toute l'année des manifestations.

Le village très prisé est animé tout au long de l'année.

L'établissement est neuf et travaille sur 7 services en été le soir et 9 en hiver midi et soir.

Un belle ambiance et de la forte attractivité des manifestations locales garantissant un chiffre d'affaires solide et une constante progression.

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer annuel :** 21 840 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 229 000 € | 217 000 € | |
| € | € | |
| 87 000 € | 93 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 €**

## Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**