Bar, Tabac avec terrasse dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1303039** postée le **19/mars/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac idéalement situé près du front de mer ; un emplacement en angle avec terrasse offrant une grande visibilité sur le secteur.

Le commerce florissant bénéficie de belles commissions avec une clientèle fidèle et agréable.

Deux exploitants et une équipe de trois employés compétents.

En bonus, un logement confortable de 2 chambres inclus pour un loyer raisonnable d'environ 1 800 € mensuel.

Une opportunité pour les entrepreneurs en quête d'une belle affaire à la mer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 20 314 €

Éléments chiffrés :

EBE	190 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **933 792 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.