Local d'activité / Entrepôt, 180 m2, Aubagne (13400) en France

Annonce **C1302914** postée le **19/mars/2025**

Description de l'activité

Aubagne (13400) : A louer local d'activité d'environ 60 m2 est idéal pour un usage de stockage ou d'atelier artisanal/ industriel.

Ce local bénéficie d'une hauteur sous plafond, permettant un volume de stockage optimisé et l'aménagement d'un espace de travail fonctionnel.

Son accès est facilité pour les véhicules légers et semi-remorques, et il est implanté dans un parc sécurisé disposant d'un parking privatif.

Equipé d'une alimentation électrique en triphasé, il peut accueillir des équipements nécessitant une puissance électrique élevée.

Ce bien est proposé à la location sous bail commercial, avec possibilité de bail dérogatoire selon les besoins du locataire.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 180 m²

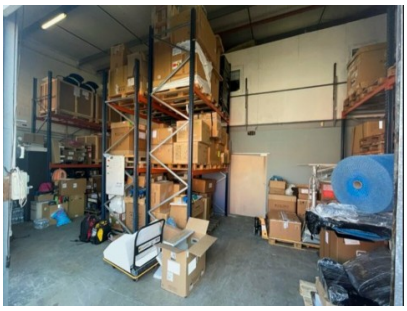
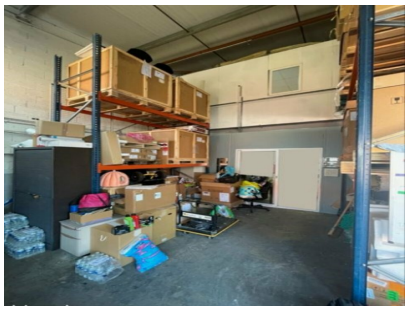
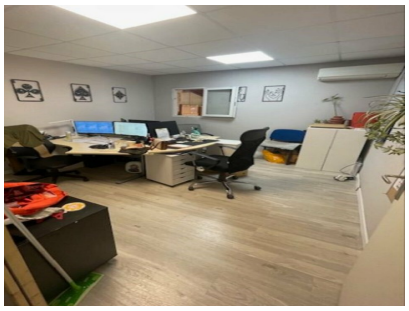
Loyer mensuel : 700 CHF

Informations sur la cession

Prix : **1 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aubagne : **47 000 (ville)**

Photos