

Chaudronnerie - tuyauterie industrielle proche de Montceau-les-Mines (71300) en France

Annonce C1302896 postée le 18/mars/2025

Description de l'activité

Saône et Loire, proche de Montceau-les-Mines (71300) : A vendre une entreprise de chaudronnerie industrielle, avec activité et clientèle grand compte dans le milieu de l'eau et de l'hydraulique équipe en place.

Bâtiment de 1 600 m2 pouvant être vendu avec les 100% des parts sociales.

Prix de cession : 1,050 M€.

Apport demandé : 300 000 €.

Surface commerciale: 1 000 m²

Surface totale: 2 500 m²

Points fort : Monopole.

Loyer mensuel: 7 600 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
4 830 000 TND	6 083 000 TND	6 298 000 TND
TND	4 265 000 TND	4 984 000 TND
TND	589 000 TND	775 000 TND
TND	TND	TND
TND	271 000 TND	395 000 TND
30 TND	30 TND	30 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : 3 594 000 TND FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : 1 095 400 TND

Description de l'immobilier : - Bâtiment bâti d'environ 1000 m2.

- Terrain de 2500 m2.

Apport personnel nécessaire : 1 026 900 TND Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Type de repreneur recherché : Croissance externe ou professionnel de l'eau.

Localisation

Localisation : à proximité de Montceau-les-Mines (71300), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.