# Restauration italienne, Nantes (44000) en France

Annonce **C1302779** postée le **17/mars/2025**

## Description de l'activité

Recherche de repreneurs suite redressement judiciaire : Activite de restauration italienne à Nantes (44000).

Caractéristiques :
- Restauration : Vente de produits italiens sur place ou à emporter.
- 90 couverts par jour en moyenne.
- Capacité : 100 couverts à l'intérieur - 50 couverts à l'extérieur.
- Ticket moyen : 23,77 € HT.

Local commercial de 380 m² dont 100 m² de terrasse.

Bail commercial conclu pour une durée de 9 année, jusqu'en 2033 (loyer annuel HT HC de 59 k€).

Effectif : 7 salariés.

Performances :
- Année 2022 : CA de 1 057 k€ - résultat : - 172 k€.
- Année 2023 : CA de 1 136 k€ - résultat : - 101 k€.

Les offres de reprise, le cas échéant, devront être déposées au plus tard le 31 mars 2025 à 12h00.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 380 m²

**Surface totale :** 380 m²

**Loyer annuel :** 59 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 1 057 000 EUR |
| EBE en 2023 | -172 000 EUR |
| Res. exploit. en 2023 | -172 000 EUR |
| Res. net en 2023 | -172 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 7 |

## Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

## Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**