

# Bar, cocktails et restauration de 72 couverts avec terrasse face, la mer,, Fréjus (83600) en France

## Annonce C1302774 mise à jour le 10 juillet 2025

## Description de l'activité

Var - Fréjus (83600) : A vendre un fonds de commerce de bar à cocktails et restauration bénéficiant d'un bel emplacement.

Un établissement clé en main dans un cadre idyllique.

- Emplacement privilégié : Situé face à la mer, le bar à cocktails moderne, décoré avec goût, bénéficie d'une affluence régulière grâce à son positionnement stratégique et au projet de modernisation du front de mer.

#### Les atouts du commerce :

- Capacité : 72 places assises, une terrasse de 23 m2.
- Équipement complet et en excellent état aucun investissement à prévoir.
- Clientèle fidèle et touristique, assurant un chiffre d'affaires stable.
- Possibilité d'ajouter une offre de restauration pour diversifier l'offre et maximiser la rentabilité.
- Cadre moderne et raffiné, idéal pour une expérience unique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **72** 

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 459 000 €

# Localisation

Localisation : Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Fréjus : 52 953 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.