

Local commercial , 135 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1302699** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

A LOUER Local commercial triplex de 135m2 au total Idéalement bien placé dans un centre commercial dynamique, cet espace offre une très bonne visibilité grâce à sa large vitrine et sa position sur l'axe principal. Ce triplex est à aménager selon vos besoins et vos envies. Il dispose d'un parking gratuit pour les clients et d'une place privative. Le local est aux normes PMR. Sanitaires privatifs avec WC, corner cuisine avec évier. Le loyer annuel est de 17 700 € ht/hc soit 1 475 € ht/hc mensuel. Charges : 148,55 € HT / mois. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 3 600€ TTC. Le barème de nos honoraires est disponible sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 1 460 pi²

Surface totale : 1 460 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.