Fleuriste, 150 m2 près d'Angers (49000)

Annonce **C1302612** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Fleuriste à environ 30 minutes d'Angers.

Surface totale du local de 150 m2 avec une grande vitrine donnant sur un axe passant.

Belle surface d'exposition en magasin. Le stationnement est aisé dans une zone commerciale attenante, boulangerie, supérette, etc.

Petit loyer pour la surface.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	121 000 EUR
EBE en 2024	37 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**62 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**25 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.