Murs commerciaux, 110 m2 dans une rue piétonne,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1302599** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Isère (38) : Local situé en zone piétonne avec une vitrine de cinq ml, accessibilité PMR.

- Localisation : Centre-ville de Grenoble (38000), dans une rue piétonne.
- Surface commerciale : 110 m2 avec 2 caves.

- Charges mensuelles : 156 €.
- Taxe foncière : 2 000 € par an.

Local libre pour toutes activités.

Extraction en place.

Prix : 212 800 €.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**209 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**190 000 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.