

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 dans une zone dynamique du Var (83) en France

Annonce **C1302556** mise à jour le **24 juillet 2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, presse situé sur une place centrale.

Bel emplacement qui permet de bénéficier du caractère saisonnier de la rue et d'une place tout au long de l'année.

Chiffre d'affaires 2024 de 130 k€ dont 9 1k€ de commissions nettes.

Rentabilité de choix pour cette affaire de proximité et d'échanges.

Potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	130 000 EUR
EBE en 2024	80 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.