Local d'activité / Entrepôt, 540 m2, Cambo-les-Bains (64250) en France

Annonce **C1302503** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Idéalement situé à ITXASSOU à 2minutes de la départementale 932, CBRE IPC vous propose à la location un entrepôt d'une superficie d'environ 540m2. Il bénéficie d'une hauteur sous plafond de 5m (au plus haut) et 4m (au plus bas) et de deux portes sectionnelles électriques (4x3). La toiture est neuve, et dispose de deux lanterneaux de désenfumage. Cet entrepôt conviendrait parfaitement à des entreprises ayant besoin d'un espace de stockage important, des artisans, ou des PME. Chiffres clés :HC / moisHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr'. PC

Surface commerciale : 540 m²

Surface totale : 540 m²

Loyer : 3 510 €

Informations sur la cession

Prix : **3 510 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cambo-les-Bains : **6 630 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.