Local commercial , 55 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1302383** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre Valence Centre-Ville. Murs commerciaux vendus loués. Pour investisseurs. Local commercial de 55m2 en pied d'immeuble avec une large vitrine. Sur un axe passant à proximité immédiate des boulevards. Actuellement loué. Bail commercial en cours. Caractéristiques : Surface : 55m2 Charges de copropriété : 2 300 euros/an (dont 2 000 euros à la charge du locataire) Taxe foncière à la charge du locataire Dossier et visite sur demande auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Prix : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.