Bar, vin et, bière de 50 places avec terrasse, Brignais (69530)

Annonce **C1302327** mise à jour le **16 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Brignais (69530) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vin et à bière où l'ambiance chaleureuse et les arômes enivrants de vins fins et de bières artisanales créent une atmosphère unique.

Avec une Licence III, possibilité de proposer une gamme variée de boissons et de plats, attirant ainsi une clientèle diverse et fidèle. Les différents espaces intérieures, peuvent accueillir jusqu'à 50 personnes pour des concerts ou autres animations, tandis que la terrasse, idéale pour les soirées d'été, offre une capacité de 30 places supplémentaires.

Des soirées animées, des rires partagés et des moments de détente autour d'un bon verre.

Le bar à vin et à bière est bien plus qu'un simple commerce ; c'est un lieu de vie, un espace de convivialité où chaque visiteur se sent chez lui.

Le commerce prometteur, situé dans un emplacement de choix, est prêt à accueillir des rêves d'entrepreneuriat.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **83 000 €**

Localisation

Localisation : **Brignais (69530), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Brignais : **11 549 (ville)**

Photos