Bar, Restaurant licence IV en Savoie (73)

Annonce **C1302325** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Imaginez-vous à la tête d'un bar restaurant guinguette, un lieu de convivialité et de partage, où chaque soir est une fête. Ce fonds de commerce, doté d'une licence IV, est l'opportunité idéal pour les amateurs de bonne cuisine et de moments festifs. Avec un HT en 2023 et 377 631 € HT en 2022, ce bar restaurant guinguette a su se faire une place de choix dans le coeur des locaux et des touristes. La stabilité de son chiffre d'affaires témoigne de sa popularité et de son potentiel de croissance. En plus de l'activité commerciale, ce fonds de commerce inclut un logement de fonction T4 en étage, offrant un cadre de vie confortable et pratique pour le propriétaire ou le gérant. Imaginez-vous vivre au coeur de l'animation tout en bénéficiant d'un espace privé et intime. Ce bar restaurant guinguette est bien plus qu'un simple établissement. C'est un lieu de vie, un espace de rencontre et de partage, où chaque soir est une nouvelle aventure. Imaginez les rires, les conversations animées, les plats savoureux et les moments inoubliables que vous pourrez créer ici. Ne manquez pas cette opportunité unique de prendre les rênes d'un établissement dynamique et prometteur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **223 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.