

Glacier, Pâtisserie, Chocolatier, Sandwicherie / Snack dans une rue commerçante,, Lyon (69009)

Annonce **C1302317** mise à jour le **16 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : A vendre un fonds de commerce de pâtisserie, chocolatier, glacier, snacking bénéficiant d'un bel emplacement, grande visibilité avec un fort passage piéton et voiture sur rue très commerçante.

Affaire rentable jouissant d'une grande notoriété pour la qualité des ses produits 'fait maison', en activité depuis de nombreuses années.

Local de 180 m2 sur 3 niveaux, grand laboratoire de production, idéal pour ventilation sur points de vente multiples.

Affaire très saine ; investissement dans du matériel professionnel récent.

Possibilité d'aménager un appartement à l'étage.

Petit loyer.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 343 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.