

Bistrot - bar, vin avec Licence IV, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1302233** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Rumilly (74150) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant bistrot - bar à vin avec Licence IV situé en périphérie d'Annecy.

Le commerce dispose d'une surface de 86 m² avec une capacité d'accueil de 35 places à l'intérieur et 10 places extérieures.

Cet établissement offre une facilité de développement du chiffre d'affaires (les pistes sont disponibles).

Un modeste loyer mensuel.

Idéal pour une première acquisition.

Le fonds de commerce est présenté au prix de 80.000 € (les honoraires agence en sus).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer mensuel : 2 990 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024

551 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **269 700 TND** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Photos

