Pâtisserie, Salon de thé 25 places dans un quartier touristique,, Paris (75002)

Annonce **C1302222** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession de fonds de commerce d'un local de restauration rapide, coffe shop, salon de thé situé dans un quartier mixte, fréquenté, dynamique, et très touristique, entourés de nombreux restaurants de street food, de restaurants branchés, de commerces de proximité, coffe shops, etc ; beaucoup de commerces.

Caractéristiques :

- Surface totale de 52 m2.
- Une salle de 25 couverts.
- Petite cuisine d'envoi : Restauration froide (bail).
- Vitrine de 4 m.
- Bail jusque 2032.
- Provision pour charges de 180 €.
- Pas de salariés à reprendre.

Idéal pour coffee shop, salon de thé, vente de pâtisseries, restauration froide, etc.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	108 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.