Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75011)

Annonce **C1302217** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé sur un axe passant.

Un charmant restaurant type bistrot. Il se compose :
- D'une salle d'une trentaine de couverts joliment décorée.
- Une cuisine ouverte et de plain-pied de 15 m2 équipée de matériels de qualité.
- Un système d'extraction avec caisson à charbon actif (sortie en façade).
- Une terrasse permanente d'une dizaine de places.
- Une réserve saine de 10 m2.
- A cela, s'ajoute une vitrine entièrement rétractable d'environ 5 m.

Petit loyer.

Idéal pour une première affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 180 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	343 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**188 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.