

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1302214** postée le **17/mars/2025**

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : Cession de fonds de commerce d'un charmant restaurant situé à 5 min du métro.

Il se compose :

- D'une salle de plus de 40 couverts joliment décorée,
- Un comptoir tout équipé pour l'envoi des boissons,
- Une cuisine spacieuse de plain-pied, tout équipée,
- Une terrasse de plus de 40 places,
- Un espace de stockage avec vestiaires,
- Une cave saine de 15 m²,
- A cela, s'ajoute un linéaire de vitrine de 9 m.

CA 2023 de 260 000 € HT uniquement le midi - 5 jours /7.

Idéal pour une première affaire, bel axe de développement le soir, et le week-end.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 245 000 CHF |
|------------|-------------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **278 000 CHF**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.