Restaurant traditionnel avec vente, emporter sur un emplacement N°1,, Jargeau (45150) en France

Annonce **C1302167** mise à jour le **04 avril 2025**

Description de l'activité

Loiret - Jargeau (45150) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel avec une grande salle et salle de séminaire à l'étage.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **72**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 311 m²

Points fort :
- Très grande façade.
- Terrasse.
- Parking.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
259 000 €	€	
156 000 €	€	
-20 000 €	€	
-15 000 €	€	
-16 000 €	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Jargeau (45150), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Jargeau : **4 616 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.