Restaurant dans le centre ville,, Reims (51100) en France

Annonce **C1302148** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Marne - Reims (51100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville.

Décoration, mobilier et cuisine très récente.

Ouvert du lundi au samedi.

Le dossier complet (le bail et la dernière plaquette comptable du locataire) sera transmis aux repreneurs potentiels après un entretien téléphonique et la signature d'un engagement de confidentialité. Si vous le souhaitez uniquement, et sans obligation, un accompagnement sera possible dans les démarches bancaires, ainsi qu'auprès d'un expert-comptable pour la réalisation du prévisionnel indispensable à l'obtention d'un financement.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 88 800 € HT + 1 760 € TVA, soit 90 560 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 80 000 € HT + 0 € TVA, soit 80 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 8 800 € HT + 1 760 € TVA, soit 10 560 € TTC (13.2 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**83 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.