

Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1302143** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

A louer dans le Pentagone, au 4ème étage. Local à usage professionnel comprenant 4 bureaux, une salle de réunion avec coin tisanerie et sanitaire. Loyer annuel 16 800 € HT et HC. Charges annuelles 0 €. Soumis à TVA. Dépôt de garantie 2840€. Taxes foncières à la charge du locataire (2269€). Frais d'agence 3578,40 € HT. Rédaction du bail par l'agence 1 200€ TTC. Etat des lieux 480€ TTC. Disponible immédiatement..

Surface commerciale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 420 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.