

Bar, Brasserie, Tabac, PMU, Loto 100 couverts en centre ville, proche de Poitiers (86000)

Annonce C1302078 mise à jour le 26 juin 2025

Description de l'activité

Vienne (86): A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU, brasserie du midi situé en centreville avec stationnement, à proximité d'un parc du Futuroscope et à 15 minutes de Poitiers (86000).

Ensemble de 600 m2 comprenant un espace restaurant de 100 couverts et un grand logement de 5 chambres.

Fermeture de 3 semaines / an et 2 après-midis par semaine. 5 services / semaine.

Chiffre d'affaire de restaurant en progression constante de 217 054 € ht, bar de 86 046 € HT et commissions de 48 705 €.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix du fonds de commerce : 164 400 € FAI.

Nombre de places en salle : 100

Surface commerciale: 600 m²

Surface totale: 600 m²

Loyer mensuel: 1 957 €

Éléments chiffrés :

CA 217 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 164 400 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.