Hôtel restaurant d'environ 30 chambres avec spa, Brest (29200)

Annonce **C1302053** mise à jour le **25 juin 2025**

Description de l'activité

A vendre un établissement hôtelier avec une trentaine de numéros permettant d'accueillir sereinement une clientèle fidélisée.

L'espace SPA complète l'attrait de cet établissement. Deux belles salles de restaurant ainsi qu'une cuisine équipée permettent de proposer une offre variée (particuliers, groupes, événements, etc).

Équipes en place.

Taux d'occupation de 100% (de mars à octobre).

CA HT très évolutif : 1 000 000 €.

Le grand appartement de fonction apporte une qualité de vie aux exploitants.

- Prix de vente du fonds de commerce FAI : 1 367 400 €.
- Prix de vente des murs FAI : 1 335 600 €.

Le commerce possède : **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 4 600 m²

Surface totale : 4 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 367 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.