Hôtel restaurant de 40 chambres avec spa et salle de séminaire, Brest (29200)

Annonce **C1302052** mise à jour le **25 juin 2025**

Description de l'activité

Au sein d'un parc arboré, avec vue mer, à vendre un hôtel alliant charme de la pierre et une architecture plus contemporaine.

Établissement avec 30/40 numéros. Espace de restauration. Espace SPA. Salles de séminaire.

Appartement de fonction.

La redynamisation de cet établissement laisse présager, au delà d'un placement patrimonial, un avenir financier conséquent pour les repreneurs.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 3,980,000 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 2 502 m²

Surface totale : 2 502 m²

Loyer mensuel : 11 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **3 980 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.