Bar, Brasserie, Hôtel restaurant 3* avec terrasse, Brest (29200) en France

Annonce **C1302051** mise à jour le **25 juin 2025**

Description de l'activité

Finistère (29) : Hôtel 3* en développement croissant.

Un établissement entièrement rénové en 2019 avec 2 salles de restaurant modulables. Cuisine parfaitement équipée et totalement réhabilitée. Espace bar. Terrasse. Jardin clos extérieu.

- TO : 50 % hors saison et 100 % en saison.
- EBER 190,000 €.

Prix de vente du fonds de commerce HAI de 436,800 €.

Possibilité d'achat en parts sociales.

Prix de vente des murs (en option) : 952,000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Éléments chiffrés :

CA	760 000 EUR
EBE	190 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **436 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.