Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone animée,, Bourg-lès-Valence (26500) en France

Annonce **C1302024** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Drôme - Bourg-lès-Valence (26500) : A vendre un restaurant idéalement situé en centre-ville, sur un axe à forte fréquentation.

Entouré de commerces, proche de la Mairie, de la Poste et de la médiathèque, l'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un parking public à proximité.

Surface commerciale de 120 m2 avec équipement en excellent état. Grande terrasse en jardin privatif de 430 m2. Licence III. Climatisation et fibre installées. Immeuble en parfait état.

Équipe à constituer lors de la reprise.

Chiffre d'affaires au 30/09/2024 : 352 000 €.

Affaire clés en main avec un cadre idéal pour une activité de restauration pérenne.

Les honoraires forfaitaires hors TVA récupérable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 6 230 pi²

Éléments chiffrés :

CA	553 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **202 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.