

Local commercial idéal pour Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 470 pi2 dans le Var (83) en France

Annonce C1302000 postée le 14/mars/2025

Description de l'activité

Local commercial de 43 m2, situé au 1er étage, offre une vue imprenable sur le port et la mer.

Situé au cœur d'un port provençal typique, et station balnéaire très prisée du Var-ouest, il dispose des atouts suivants :

- Emplacement rare avec un cadre exceptionnel.
- Lumineux et agréable, idéal pour une activité nécessitant un cadre apaisant.
- Idéal pour un salon de coiffure, un institut de bien-être ou une profession libérale.

Un étage à monter, mais une très belle vue pour les clients dès la porte franchie.

- Loyer: 1 500 Euros / mois.

- Prix de cession du droit au bail : 132 000 Euros.

Surface commerciale: 470 pi²

Surface totale: 470 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 2 500 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix: 211 500 CAD FAI Profil(s) possible(s): profession libérale

Localisation

Localisation : Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.