Art de la table, Bazar / cadeaux, 1190 pi2 en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1301965** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Magasin d'arts de la table et cadeaux.

Le magasin d'une surface commerciale d'environ 110 m2 bénéficie d'un bon emplacement dans l'une des principales galeries commerçantes.

Les atouts de l'affaire :

- Activité résiliente et régulière.

- Emplacement de la cellule commerciale ouvrant sur les 2 artères principales de la galerie.

- Surface de vente d'environ 110 m2.

- Reprise en pas de porte possible.

- Chiffre d'affaires HT > 274 000 Euros / EBE > 41 000 Euros.

Surface commerciale : 1 190 pi²

Surface totale : 1 190 pi²

Loyer annuel : 65 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	449 000 CAD
EBE en 2024	67 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**200 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.