

# Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse dans la Vienne (86) en France

### Annonce C1301964 mise à jour le 18 mars 2025

# Description de l'activité

Emplacement N°1, pour ce bar - brasserie situé en centre-ville.

Établissement d'une cinquantaine de places avec en plus une salle non exploitée et une magnifique terrasse en angle.

Environnement très commerçant avec flux piéton et voiture important. Stationnement accessible face à l'établissement.

Conviendrait à tout type de restauration, affaire à redynamiser.

CA 2023 de 255 keuros non significatif car gros potentiel.

Conviendrait également à une franchise.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 50

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 27 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 236 000 CHF

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 208 500 CHF FAI

#### Localisation

Localisation: Vienne, Poitou-Charentes

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.