Supérette, Traiteur, Boucherie, Charcuterie, Supérette, Epicerie, Alimentation dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1301955** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce supérette - traiteur au cœur du village.

Un commerce d'alimentation, idéalement situé au cœur du village, combinant une supérette et une activité de traiteur-charcuterie-boucherie.

Informations clés :

- Type d'activité : Supérette, traiteur, charcuterie, boucherie.

- Superficie : Environ 150 m2 de surface commerciale.

- État : Excellent, aucun travaux nécessaires.

- Équipement : Vitrines réfrigérées aux normes, partiellement récentes laboratoire bien sectorisé et parfaitement équipé.

Atouts majeurs :

Au cœur du village, garantissant une clientèle régulière polyvalence de l'activité :

- Combinaison lucrative de supérette et services de traiteur.

- Qualité de l'outil de travail.

- Loyer avantageux : Bail commercial avec la mairie comme bailleur soutien local.

Accompagnement efficace des exploitants par la mairie rentabilité attractive : Excellent ratio prix de vente / chiffre d'affaires / EBE.

Ce commerce représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans le secteur de l'alimentation de proximité.

La combinaison d'une supérette et d'une offre traiteur-charcuterie-boucherie permet de diversifier les sources de revenus et de répondre à une large gamme de besoins de la clientèle locale.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 6 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
353 000 CHF	346 000 CHF	
CHF	CHF	
71 000 CHF	72 000 CHF	

CHF	CHF
CHF	CHF
CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**104 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.