Restaurant 50 couverts avec terrasse en plein centre d'un quartier dynamique,, Lyon (69006)

Annonce **C1301913** mise à jour le **03 juillet 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse situé au cœur d'un dynamique quartier à Lyon 6ème.

Avec ses 50 couverts intérieurs et 15 en terrasse, cet établissement bénéficie d'une localisation privilégiée, attirant une clientèle diversifiée et fidèle.

- Équipement de cuisine suréquipé : Un restaurant avec une cuisine entièrement équipée ; matériel de très bonne qualité, répondant aux normes les plus exigeantes. De la chambre froide à la climatisation, tout a été pensé pour assurer un environnement de travail optimal.
- Loyer avantageux : Loué à 1600 € HC/HT, le local commercial offre un excellent rapport qualité-prix pour son emplacement et ses équipements. De plus, aucun travaux majeurs ne sont à prévoir, à l'exception peut-être d'une simple mise à jour de la décoration pour personnaliser l'endroit selon les goûts et le concept.

Une opportunité pour un restaurateur chevronné à la recherche d'une nouvelle aventure ou un entrepreneur désireux de se lancer dans le secteur de la restauration.

Un établissement clé en main dans l'un des quartiers les plus prisés de Lyon.

Informations complémentaires :
- Emplacement : Lyon 6ème.
- Capacité : 50 couverts intérieurs, 15 en terrasse.
- Un garage.
- Équipements : cuisine suréquipée, matériel de qualité, chambre froide, climatisation.
- Aucun travaux majeurs à prévoir.

Le restaurant est une opportunité pour les passionnés de la gastronomie.

Possibilité de travailler immédiatement, il faut juste décoré l'établissement au goût de repreneur est pour le reste tout est fonctionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.