Local commercial de 199 m2 dans une zone dynamique,, Airvault (79600) en France

Annonce **C1301892** mise à jour le **02 juillet 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : A vendre un local situé en plein cœur d'une petite cité de caractère d'Airvault (79600).

Le bien offre un potentiel pour un investisseur ou un particulier en quête d'un projet de rénovation commercial et habitation.

- Au rez de chaussée, une surface commerciale.

- A l'étage, un appartement.

Le bien représente une opportunité de redonner vie à un espace au cœur d'un cadre authentique et dynamique.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 199 m²

Surface totale : 199 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **39 600 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos