Local d'activité / Entrepôt, 31540 pi2 dans le Jura (39) en France

Annonce **C1301840** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Une opportunité unique se présente à Bletterans département du Jura! Un local commercial de 2930m2, sur un terrain de 3893m2, vous offre diverses possibilités d'aménagement commercial, stockage, atelier etc. Idéalement situé entre la Bresse et le Jura dans la dynamique ville de Bletterans en région Bourgogne Franche comté, ces locaux se trouvent dans une zone commerciale, facile d'accès avec grand parking à proximité. A seulement 7,7 kms aire de péage A39 air du jura / 14 kms de Lons le saunier / 26 kms de Louhans / 51 kms de Chalon sur Saône / 150 kms de Lyon sa localisation est stratégique au bord de la D120. Ce bâtiment modulable propose différentes zones dont un showroom de 800m2, 3 autres espaces de 330m2, 500m2, 571m2, des ateliers de 30m2,78m2, 135m2, des bureaux et une salle de réunion à l'étage … Idéal pour diverses activités telles que l'artisanat, le commerce ou le stockage. La possibilité de crée votre activité principale et d'investir une partie du bâtiment en location ajoute une dimension intéressante. Vous souhaitez créer ou développer votre entreprise !!! Pour plus d'informations et pour en discuter des nombreuses possibilités offertes par ces locaux commerciaux, n'hésitez pas à me contacter. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,17% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 31 540 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**1 143 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Jura, Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.