

Local commercial toutes activités sauf restauration, 135 m2 dans une zone fréquentée,, Villeurbanne (69100) en France

Annonce C1301820 mise à jour le 01 juillet 2025

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Cession de droit au bail - grand local commercial de 135 m2 avec plus 17ml de vitrines offrent de quoi communiquer auprès de tous ce qui passent.

Bel emplacement et belle visibilité pour un local qui conviendra à tous commerces hors restauration, mais également des bureaux ou un showroom.

Cession de droit au bail de 79000 € HAI.

Le bailleur demande un dossier solide avec garantie bancaire de 6 mois de loyers.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,86% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale: 135 m²

Surface totale: 135 m²

Loyer mensuel: 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **79 000 €** FAI

Localisation

Localisation: Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : 146 283 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.