

Bureaux / Locaux professionnels, 140 pi2 en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce **C1301818** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

EPINAY SUR SEINE, secteur La Briche, votre conseillère en immobilier Sylvie Berton, vous propose à la location 6 bureaux entre 9 et 14m2 avec climatisation réversible dans un ensemble de 6 bureaux avec parties communes, possibilité de louer plusieurs bureaux. idéal PROFESSIONS LIBERALES. Vous aurez à votre disposition dans les parties communes un espace café et thé, un coin repas avec micro-ondes et réfrigérateur, wc. A l'intérieur du local vous disposerez d'un bureau, une chaise et un rangement. A l'extérieur une boîte aux lettres individuelle. Seulement activité de bureau autorisée. Le bureau a été refait entièrement, électricité, isolation. Bail notarié d'un an renouvelable à la charge du bailleur. Disponible de suite, le prix de 710 € est pour un bureau. Tram devant les bureaux, places de parking à proximité. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1000,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 140 pi²

Loyer mensuel : 870 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

