

Local commercial de 1040 pi2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Rivière-Pilote (97211) en France

Annonce **C1301794** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Martinique - Rivière-Pilote (97211) : A louer un local commercial de 96 m2.

Situé à Rivière-Pilote, à proximité d'un supermarché, le local de plain-pied offre un bel emplacement pour développer un commerce.

Les atouts du local :

- Emplacement stratégique : Une zone dynamique, avec une forte visibilité.
- Surface : 96 m2, idéale pour divers commerces.
- Non inondable : Sécurité et tranquillité assurées.
- Activités idéales : Bricolage, traiteur-boulangerie, mais aussi d'autres types de commerces.

Un emplacement stratégique pour attirer une large clientèle et dynamiser une activité.

Conditions de location :

- Dépôt de garantie : 6 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6510,00 €.

Local avec du potentiel.

Surface commerciale : 1 040 pi²

Surface totale : 1 040 pi²

Loyer mensuel : 4 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.