

Bureaux / Locaux professionnels, 38 m2 en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1301780** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Pierrefitte sur Seine à 5mn à pied de la Mairie et du Tram, votre conseillère en Immobilier Sylvie Berton vous propose en exclusivité ce bureau de 38m2 à la location avec vitrine sur rue. Le loyer comprend les charges (eau, électricité et chauffage) - Dépôt de garantie : 1 350 € Vous disposez d'une entrée avec rideau de fer, des toilettes communes avec les autres bureaux. Bureau libre de suite. Bail commercial 3 - 6 - 9 Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1215,00€. Le Diagnostic de Performance Énergétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 38 m²

Loyer mensuel : 675 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.