Tabac, Presse, Loto dans une ville dynamique des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1301688** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé sur un emplacement numéro 1 au sein d'une ville dynamique des Côtes d'Armor (22). Un emplacement privilégié offrant une belle visibilité.

Possibilité de profiter d'un appartement de fonction à l'étage.

Le chiffres d'affaires est de 469 149 € HT ce qui assure une belle rentabilité.

Le loyer est très attractif et les commissions tabac sont de plus de 128 000 € nettes.

Loyer annuel : 1 314 €

Éléments chiffrés :

CA	469 000 EUR
EBE	163 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **652 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.