

Hôtel restaurant de 7 chambres dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1301686 mise à jour le 15 mai 2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre hôtel restaurant comporte 7 chambres, toutes décorées avec goût, et offrant une vue mer.

Côté restaurant, 60 à 70 places en intérieur, matériel haut de gamme en cuisine et en salle.

Possibilité de logement de fonction à l'étage.

Chiffre d'affaires moyen annuel : 730 k€.

Bonne rentabilité avec un EBE de 140 k€.

Fermé 6 semaines à l'année, 2 jours de fermeture hebdomadaires.

Affaire idéale pour un couple ou associés.

Nombre de chambres : 7

Nombre de places en salle : 70

Loyer annuel: 33 600 €

Éléments chiffrés :

CA 730 000 EUR EBE 106 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 542 520 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Côtes d'Armor, Bretagne

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos