Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Parfumerie, Bijouterie, Accessoire, 49 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1301602** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre droit au bail d'une boutique de 49 m2 environ.

Celle ci bénéficie d'un flux important et d'un environnement idéal pour le prêt à porter, cosmétique, produits hauts de gamme, bijouterie, accessoires de mode et maison.

Bail en cours.

Loyer : 2 291 € HT HC/ mois.

Prix de cession : 140 000 € net du vendeur.

Honoraires d'agence à la charge du cessionnaire : 15 250 € HT.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

Loyer mensuel : 2 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**127 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.