Restaurant, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Toulouse (31100) en France

Annonce **C1301594** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Toulouse (31100) : A vendre fonds de commerce de restauration/snack ouvert que le midi du lundi au vendredi, fermé 15j/ an et les jours fériés.

Local en bon état et fonctionnel d'environ 180 m2 et pourvu d'une terrasse de 50 couverts situé au cœur d'une zone de bureaux dans un quartier dynamique de Toulouse.

Chiffre d'affaires stable autour de 230 k€ HT , un bail sera fait avec un loyer de 2 200 €/ HT/ HC/ mois.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de cession, honoraires d'agence inclus : 110 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 940 pi²

Surface totale : 1 940 pi²

Loyer mensuel : 3 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	374 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **180 000 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.