

Bar, tabac, presse, jeux au centre d'une commune, taille humaine proche de Besançon (25000) en France

Annonce **C1301575** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, jeux situé au centre d'une commune à taille humaine sur le secteur de Besançon, dans le Doubs (25).

Commerce clé en main avec son bar Licence IV d'une trentaine de places, sa boutique joliment refaite en 2021, et un bureau plus réserves. Mais aussi un parking plus du stationnement rue facilitant l'accès du commerce.

Outil de travail complet et accueillant pour une clientèle d'habitues en majorité, avec un peu de passage.

Activité solide et régulière avec 243 000 € de CA 2024 pour 2 après-midi de fermeture hebdomadaire et 4 semaines de congés par an.

EBE 2024 de 114 000 € dont 62 700 € net de commissions tabac.

Affaire dimensionnée pour deux personnes sans reprise de salariés.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	226 000 CHF
EBE en 2024	106 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 700 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.